



Pozemok 2281 m², Poriadie s investičným potenciálom



31 €/m²

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Poriadie
Ulica:	Poriadie
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2281 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	2281 m ²	Kanalizácia:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Emireal ponúka na predaj pozemok v obci Poriadie v okrese Myjava. Pozemok má celkovú výmeru 2281 m² a skaldá sa z viacerých parciel. Na hranici pozemku sú priviedené inžinierske siete (voda, električka). Pozemok sa nachádza v strede obce, ale zároveň je ukrytý v tichej uličke v blízkosti malého lesa. Je to krásne, tiché miesto ako stvorené na oddych a relax s možnosťou výstavby domu, chaty, okrasnej aj úžitkovej záhrady. V prípade záujmu je možné pozemok rozdeliť na dve menšie parcely a na každej postaviť dom, kde by mal každý samostatný príjazd. Tiež je možné na jednej parcele postaviť dom na trvalé bývanie a na vedľajšej postaviť menší víkendový domček, ten prenajímať a tým pádom si znížiť mesačné náklady na hypotéku. Pozemok je rovinný nachádza sa na ňom niekoľko ovocných stromov a v čase prevodu na nového vlastníka bude vyčistený od stavebného odpadu. Dohodnite si so mnou obhliadku a na mieste sa presvedčíte že je to pozemok s veľkým potenciálom.

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0948 763 772 alebo na e-maile: marecek@emireal.sk ID ponuky: 168

CENA NEHNUTEĽNOSTI JE U NÁS KONEČNÁ – NENAVYŠUJE SA!

Servis od realitnej kancelárie zahŕňa:

- Odporúčime vám najvhodnejšie financovanie na kúpu nehnuteľnosti,
- Vypracovanie kúpno predajných zmlúv,
- Vypracovanie dokumentácie na kataster + úhrada správneho poplatku za prevod vlastníckych práv,
- Úhrada poplatku za overenie podpisu predávajúcich na kúpno predajných zmluvách,
- Vypracovanie odovzdávacieho protokolu k nehnuteľnosti a inštrukcie k prehláseniu energií,



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:
Web:

Ján Mareček
0948763772
marecek@emireal.sk
www.janmarecek.sk

